

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

«06» мая 2026 года

г. Новокубанск

№ 7

**Сведения об органе, подготовившем заключение о результатах публичных слушаний:** комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Новокубанский район.

**Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:** 9 человек.

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:** протокол от 06 мая 2026 года № 13.

### Содержание внесенных предложений и замечаний:


Проект, рассмотренный на публичных слушаниях		Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний (с указанием ФИО, должности)		Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса			
1.	О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:21:0401005:2419, площадью 894 квадратных метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, улица Энгельса, 2а	№	Участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся слушания	Рекомендовать главе муниципального образования Новокубанский район принять решение об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:21:0401005:2419, площадью 894 квадратных метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, город Новокубанск, улица Энгельса, 2а, с целью строительства индивидуального жилого дома на расстоянии 1,2 метра от межевой границы с земельным участком по улице Железнодорожная, 21, на расстоянии 3,1 метра от передней границы земельного участка со стороны улицы Энгельса. Принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от
		1.	Не поступало	
		№	Иных участников публичных слушаний	
1.	Письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 30.04.2026 года № 71-05.3-02-3279/26			

			предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства будет противоречить части 1 статьи 40, частям 8, 9 статьи 36 ГрК РФ.
--	--	--	---


**Вывод по результатам публичных слушаний:**

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по представленному проекту с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Новокубанский район.

Заместитель председателя комиссии

  
\_\_\_\_\_ Е.А.Цыганкова

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ Ю.С.Петросян